|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**

**PROGRAMA DE VENTAS NEGOCIADAS**

Aplicación del Comprador / Desarrollador

*Fecha: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Nombre: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Dirección de la Propiedad que le interesa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Nombre del Agente Inmobiliario/Agencia (si está contratado): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Información de Contacto del Agente de Bienes Raíces: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Descripción del Proyecto (cuáles son sus planes de renovación/rehabilitación/ocupación):*

*Háblenos un poco de usted y de su experiencia en este tipo de proyectos:*

*Uso Final de la Propiedad: (Alquiler/Reventa/Ocupado por el Propietario, etc.):*

*Propuesta de Construcción:*

*Oferta de Compra: $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Presupuesto Preliminar de Renovación: $\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Por favor, adjunte detalles; un desglose por materiales de construcción o área del proyecto sería lo mejor)*

*Plazo Propuesto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*¿Puede completar el proyecto en 12 meses desde la fecha de inicio? Sí No (circule una)*

*¿Si no es así, ¿cuándo es la Fecha de Terminación prevista? \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Por la presente, someto esta propuesta a consideración, y reconozco el derecho del Land Bank a aceptarla, negociarla o rechazarla, sobre la base de sus políticas, misión y/u objetivos establecidos. Certifico que he leído y comprendido todas las directrices de venta del Chautauqua County Land Bank, incluidas las políticas de Adquisición/Disposición y los Criterios de Selección de Desarrolladores, y que un representante del Land Bank ha respondido suficientemente a mis preguntas. También certifico que mis declaraciones son verdaderas y reflejan mis intenciones para la rehabilitación y ocupación de esta propiedad. Entiendo que cualquier posible acuerdo de venta me vincula a este plan y cualquier cambio debe ser revisado y aprobado por la Junta Directiva de Chautauqua County Land Bank.*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Firma Nombre*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Fecha*